



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАՆМАЛЛИ КОММУНАЛЛАХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

10.07.2018 № 08/23-6444

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 44

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **ООО «СК «СМУ-177»**, (ОГРН 1182130003736, ИНН2130199567), зарегистрированный по адресу: 428023, г.Чебоксары, ул.Академика Королева, д.4, офис 3Б

И ПОДТВЕРЖДАЕТ, что застройщик ООО «СУ «СМУ-177» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.34, расположенный по адресу: г. Чебоксары, в микрорайоне 6А ЮЗР по ул. Чернышевского, позиция 34

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

-проектная декларация на строительство «Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.34, расположенный по адресу: г. Чебоксары, в микрорайоне 6А ЮЗР по ул. Чернышевского, позиция 34;

- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;

- разрешение на строительство от 08 июня 2018 № 21-01-76-2018;

-договор аренды земельного участка от 24 мая 2018 № б/н, зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике от 29.05.2018 № 21:01:010801:7357-21/001/2018-2;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 10 мая 2018 № 566/05-438;

- положительное заключение экспертизы от 24.05.2018 № 21-2-1-2-0024-18, положительное заключение экспертизы от 25.05.2018 № 21-2-1-2-0052-18,;
- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 26.06.2018 № 36937 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;
- справка МВД по Чувашской Республики от 03.07.2018 № 35/2-20155 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

И.о. министра

М.В.Иванов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля

Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

<u>руководитель отдела</u> (должность)	<u>М.В.Иванов</u> (подпись)	<u>Евстифеева И.В.</u> (расшифровка подписи)
<u>по доверенности №38</u> <u>от 10.07.2018</u>		